



CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

Provincia di Fermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14 DEL 07/02/2023

OGGETTO: AGGIORNAMENTO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI AI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEI SETTORI SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO ED AFFARI GENERALI.

L'anno duemilaventitre, addì sette, del mese di Febbraio alle ore 13:40, presso l'Ufficio del Sindaco del Palazzo comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco VESPRINI VALERIO.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa STELLA MARIA.

Partecipano i Signori:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	VESPRINI VALERIO	SI
VICE SINDACO	SALVATELLI LAURO	SI
ASSESSORE	LANCIOTTI CARLOTTA	SI
ASSESSORE	MARCATTILI GIAMPIERO	SI
ASSESSORE	SENZACQUA FABIO	SI
ASSESSORE	PETRACCI ALESSANDRA	SI

Presenti n° 6 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa STELLA MARIA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sindaco VESPRINI VALERIO, il quale, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

Premesso che la Legge 19 settembre 1993, n. 68 ha istituito il pagamento dei diritti di segreteria, relativi agli atti abilitativi, in materia urbanistica;

Visto il Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario n.32 del 16/02/2012 ad oggetto “*Aggiornamento dei diritti di segreteria relativi agli atti amministrativi del settore urbanistica e determinazione diritti di segreteria per i procedimenti amministrativi del settore urbanistica in attuazione dell’ art. 5 - comma 4 della legge regionale 8 ottobre 2009 n. 22 “interventi della regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l’occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile” e s.m.i.*”;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Municipale n.38 del 26/02/2013 ad oggetto: “*Aggiornamento dei diritti di segreteria, con istituzione di nuove tariffe, relativi ai procedimenti amministrativi dei settori servizi tecnici del territorio ed affari generali*” i diritti di segreteria sono stati aggiornati;

Rilevata l’esigenza di dover istituire nuove tariffe per i diritti di segreteria relativi ai servizi erogati e previsti dalle vigenti normative in materia Edilizia-Urbanistica e di tutela del patrimonio storico monumentale;

Ritenuto di dover aggiornare, con la istituzione anche di nuove tariffe derivanti dall’adeguamento normativo, la tabella dei diritti di segreteria da versare per istruttoria, sopralluoghi, ricerche, certificazioni, attestazioni, pareri , ecc. relativi a procedimenti amministrativi di competenza del IV° Settore – Servizi Tecnici del Territorio e del I° Settore - Affari Generali Legali e Risorse Umane, semplificandone anche la lettura e le modalità di pagamento;

Visto il del il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

Vista la proposta a firma del Dirigente del IV° Settore in data 24/01/2023, con allegata la tabella aggiornata ed integrata con nuove tariffe, ritenuto opportuno condividere il documento per le motivazioni sopra riportate e di poter quindi far propria la proposta presentata;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del IV° Settore, ai sensi dell’art.49 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n.267/2000) ;
per le ragioni sopra esposte,

SI PROPONE PERTANTO DI DELIBERARE COME SEGUE

- 1) Di prendere atto quanto in premessa riportato, che fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di approvare le tariffe per diritti di segreteria (aggiornati e di nuova istituzione) per istruttoria, sopralluoghi, ricerche, certificazioni, attestazioni, pareri , ecc. relativi a procedimenti amministrativi di competenza del IV° Settore – Servizi Tecnici del Territorio e del I° Settore – Affari Generali Legali e Risorse Umane, nonché per i procedimenti edilizi eseguiti in attuazione della legge regionale n. 22/2009 e s.m.i. (c.d. Piano Casa), come riportato nella seguente tabella:

<p style="text-align: center;">IV° SETTORE: SERVIZIO URBANISTICA DIRITTI DI SEGRETERIA PER ISTRUTTORIA, SOPRALLUOGHI, RICERCHE, CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI, PARERI , ECC. RELATIVI A PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEL SETTORE.</p>
--

OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica	
Mappali da 1 a 5	50,00 €
Mappali – per ogni ulteriore particella	6,00 €
C.A.T: Certificato di assetto del territorio	80,00 €
Certificazioni ed attestazioni in materia Urbanistico-edilizia	
Certificazioni / Attestazioni semplici	50,00 €
Certificazioni con sopralluogo dell'ufficio	80,00 €
Giudizi / pareri preventivi – progetti preliminari (art.27 del REC)	80,00 €
Giudizi / pareri preventivi – lottizzazione (art.53 del REC)	200,00 €
Ricerca atti amministrativi in archivio	
Diritti di ricerca atti amministrativi giacenti in archivio corrente (dall'anno 2004 in poi).	30,00 €
Diritti di ricerca atti amministrativi giacenti in archivio (anni precedenti al 2004).	50,00 €
Diritti ricerca e procedimento per accesso agli atti amministrativi.	50,00 €
Deposito Tipo di Frazionamento	
Istruttoria per deposito tipi di frazionamento (art.30 c.5 , DPR n. 380 del 6 giugno 2001).	30,00 €
Le richieste di certificazioni. Attestazioni e le ricerche di archivio di cui ai punti precedenti, con carattere di urgenza (con precedenza rispetto alle richieste ordinarie), comportano il pagamento dei diritti di segreteria con una maggiorazione del 30 per cento rispetto a quanto indicato ai punti precedenti.	

DIRITTI DI SEGRETERIA PER PERMESSI DI COSTRUIRE E RELATIVI PROCEDIMENTI, ECC.	
OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Permesso di costruire – Accertamenti di conformità ai sensi dell'art.36, comma 4 del DPR 380/2001 – Ristrutturazioni – ecc. SCIA alternativa al Permesso di costruire (art.23- DPR 380/2001 e smi)- Condoni Edilizi:	
Senza aumento di volumetria	100,00 €
fino a 100 mc	120,00 €
da 101 mc a 500 mc	150,00 €
da 501 mc a 1.000 mc	180,00 €
da 1.001 mc a 2.000 mc	220,00 €
da 2.000 mc a 4.000 mc	320,00 €
Da 4.000 mc a 7.000 mc	420,00 €
Da 7.000 mc a 10.000 mc	620,00 €
oltre 10.000 mc	1200,00 €
Permessi di costruire per lottizzazioni / piani di recupero / varianti a P.R.G. ai sensi dell' art. 5 del D.lvo 447/98 e 440/2000 e simili	1.200,00 €

Segnalazioni di Inizio Attività (SCIA) (art.22 - DPR 380/2001 e smi)	80,00 €
Comunicazioni ai sensi dell'art.37 (sanatoria per interventi di cui all'art.22, DPR 380/2001 eseguiti in assenza di SCIA)	60,00 €
C.I.L.A. (Art. 6-bis DPR 380/2001) / C.I.L.A.S (Art. 119 DL. 34/2020)	50,00 €
Volture a Permessi di Costruire	80,00 €
Proroghe a Permessi di costruire (inizio/fine lavori)	80,00 €
Denuncia per gli impianti e opere relativi alle fonti rinnovabili di energia, al risparmio e all'uso razionale dell'energia, prescritta dall'art. 125 del D.P.R. 380/2001	80,00 €
Autorizzazioni per installazione impianti di telefonia mobile	200,00 €
Comunicazioni di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. e/bis del D.P.R. 380/2001. (C.I.L)	30,00 €
Pratiche abbattimento barriere architettoniche	0,00 €
Deposito e istruttoria agibilità – certificazioni / attestazioni di agibilità ai sensi dell' art. 25 comma 4 del DPR 380/2001	60,00 €
Autorizzazioni paesaggistiche per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico/ambientale richieste ai sensi degli artt. 146 e 167 del D.Lgs. 42/2004	80,00 €

IV° SETTORE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI	
OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Autorizzazione all'esecuzione di opere su suolo pubblico (privati)	80,00 €
Autorizzazione all'esecuzione di opere su suolo pubblico (operatori pubblici servizi)	0,00 €
Autorizzazione allo spostamento punti illuminazione pubblica	80,00 €

IV° SETTORE: SERVIZIO AMBIENTE – TUTELA AMBIENTALE	
OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Autorizzazione all'abbattimento delle essenze arboree protette ai sensi della L.R. 6/2005	80,00 €
Deroghe alle attività rumorose	30,00 €

Autorizzazione Occupazione di suolo pubblico	
---	--

Diritti di segreteria	40,00 €
Diritti di sopralluogo e istruttoria	80,00 €
Autorizzazione Passi carrabili	
Diritti di segreteria	30,00 €
Diritti di sopralluogo e istruttoria	60,00 €
Autorizzazione insegne	
Diritti di segreteria	30,00 €
Diritti di sopralluogo e istruttoria	60,00 €
Certificazione idoneità alloggi	50,00 €
N.B. I diritti di segreteria, da applicare per i procedimenti di cui alla legge regionale n.22 del 08.10.2009 (c.d. Piano Casa), saranno incrementati nella misura del 100 per cento rispetto a quelli applicati per le normali procedure amministrative;	

IV° SETTORE: SERVIZI CIMITERIALI DIRITTI DI SEGRETERIA PER ISTRUTTORIA, SOPRALLUOGHI, RICERCHE, ATTI, CONTRATTI ECC. RELATIVI A PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEL SETTORE.	
OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Diritti di ricerca ed istruttoria per regolarizzazione pratiche di concessione cimiteriale	280,00 €
Stipula nuovo contratto per regolarizzazione concessione cimiteriale da registrarsi in caso d'uso. Diritti di Istruttoria	60,00 €
Diritti di Istruttoria stipula contratti di concessione cimiteriale nuovi loculi	30,00 €

IV° SETTORE: SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO DIRITTI DI SEGRETERIA PER ISTRUTTORIA, SOPRALLUOGHI, RICERCHE, ATTI, CONCESSIONI ECC. RELATIVI A PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEL SETTORE.	
OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Rilascio di nuove concessioni demaniali e rinnovo delle stesse	100,00 €
Rilascio di Autorizzazioni:	
Autorizzazione al sub ingresso nella Concessione ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione	50,00 €
Autorizzazione di cui all'art.45 bis del Codice della Navigazione	50,00 €
Autorizzazione di cui all'art.55 del Codice della Navigazione	50,00 €

Autorizzazione di cui all'art.24 del Regolamento del Codice della Navigazione	50,00 €
Certificazioni, attestazioni, provvedimenti dichiaratori di situazioni, fatti e qualità desumibili da atti d'Ufficio	30,00 €

I° SETTORE: AFFARI GENERALI LEGALI E RISORSE UMANE	
DIRITTI DI SEGRETERIA E RIMBORSI SPESE PER RICERCA DOCUMENTI ED ATTI DEL SETTORE E SPESE RIPRODUZIONE DOCUMENTI ED ATTI DEL COMUNE	
OGGETTO	Tariffa Aggiornata 2023
Diritti di ricerca documenti ed atti del Settore:	
Pratiche da archivio corrente (per ogni fascicolo)	20,00 €
Pratiche da archivio di deposito (per ogni fascicolo)	30,00 €
Fascicoli/documenti da archivio storico (per ogni fascicolo)	50,00 €
Spese per riproduzione documenti ed atti:	
Per la prima facciata (qualora si renda necessaria una specifica ricerca)	1,00 €
Copia formato A4 per ogni facciata	0,50 €
Copia formato A3 per ogni facciata	0,50 €
Copia su supporto informatico (CD-R ; DVD-R)	10,00 €

- 3) Di dare atto che le nuove tariffe saranno applicate con decorrenza dall'esecutività del presente atto.
- 4) Di trasmettere copia del presente atto a tutti i settori comunali per conoscenza e per gli eventuali successivi adempimenti di competenza;
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, pubblicato in G.U. 227 del 28.9.2000 – Supplemento Ordinario n.162.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le conclusioni cui giunge l'istruttoria;

Richiamati i seguenti atti

- la deliberazione G.C. n.41 del 21.4.2021 con la quale l'Amministrazione ha approvato la dotazione organica apportando sostanziali modifiche alla struttura organizzativa dell'ente;
- i decreti del Sindaco n.10 del 30.07.2022 di conferimento degli incarichi dirigenziali, n. 11 del 05.09.2022 di conferimento incarico dirigente IV settore e da ultimo n. 13 del 26.10.2022 di proroga degli incarichi dirigenziali;
- i provvedimenti di conferimento incarico di posizione organizzativa:
 - n. 2438 del 29.12.2022 - P.O. inserita nel II Settore, Servizio "Gestione delle Entrate, tributi" (01.01.2023 – 31.12.2023);
 - n.2448 del 30.12.2022 - P.O. inserita nel III Settore, "Direttore di Farmacia" (01.01.2023 – 31.12.2023), in comando presso la SGDS srl;
- n. 2447 del 30.12.2022 – P.O. inserita nel III Settore, Servizi 2° "Cultura, Sport e Turismo" e 3° "Servizio attività economiche (SUAP), Mercato Ittico"(01.01.2023 - 31.12.2023);
- n. 19 del 29.12.2022 - P.O.A. Servizio Autonomo di Polizia Locale anno 2023;

Rilevata la propria competenza in merito;

Richiesti e formalmente acquisiti i pareri previsti dall'ordinamento delle autonomie locali per il perfezionamento dell'atto deliberativo;

per le ragioni espresse in premessa;

con voti unanimi resi nelle forme di legge e di statuto;

DELIBERA

Di approvare integralmente quanto proposto e contenuto nel surriportato documento istruttorio.

Successivamente, vista l'urgenza di provvedere nel merito, con separata votazione unanimemente espressa

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, pubblicato in G.U. 227 del 28.9.2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 259 del 31/01/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Dirigente POSTACCHINI STEFANO in data 31/01/2023.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 259 del 31/01/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Dirigente Dr.ssa FANESI IRAIDE in data 02/02/2023.

LETTO FIRMATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco
VESPRINI VALERIO

Il Segretario Generale
Dott.ssa STELLA MARIA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 326

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione MARZAN BARBARA attesta che in data 10/02/2023 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

Nota di pubblicazione firmata da MARZAN BARBARA il 10/02/2023.

La Delibera è esecutiva ai sensi ex art. 134, comma 4 del T.U.E.L..

¹Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate