



**REGIONE  
MARCHE**

SERVIZIO TUTELA, GESTIONE E ASSETTO DEL  
TERRITORIO

P.F. Tutela del Territorio- Genio Civile FERMO

Al Comune di Porto San Giorgio  
Sportello unico per l'Edilizia

894622 del 3/8/2018

Regione Marche - Giunta Regionale  
A00: Registro Unico della Giunta Regionale

0894622 | 03/08/2018  
R MARCHE | GRM | TTF | P  
420.60.70/2018/TTF/695

**OGGETTO:** Art.89 DPR 580/01 - Art. 13 L.64/74 - PAI AdB Reg. Artt.9,13 N.A. - DGR n.53/2014 - Piano attuativo relativo ai lotti residui e completamento delle opere di urbanizzazione "Comparto I Santa Vittoria" Zona Artigianale - Comune di Porto San Giorgio - **PARERE E DOCUMENTO ISTRUTTORIO - Pratica n°410**(da citare nelle risposte)

**Il Responsabile del Procedimento**

VISTA la nota del Comune di Porto San Giorgio 20058/2018, acclarata al protocollo della scrivente P.F. con il num. 778335/2018;

VISTO il documento istruttorio che si riporta in calce al presente

RITENUTA positiva la VCI verifica di compatibilità idraulica redatta.

**esprime parere favorevole con prescrizioni per la variante in oggetto.**

Fermo, addì 23/07/2018

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott.ssa Geol. Cristiana Villatora)

**REGIONE MARCHE**  
SERVIZIO TUTELA, GESTIONE  
E ASSETTO DEL TERRITORIO  
P.F. TUTELA DEL TERRITORIO DI FERMO

PER  
IL DIRIGENTE DI P.F.  
(Dott. Giuseppe Serafini)

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

- art.13 della L. n.64/74 e ss.mm.ii. "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche";
- artt. 9,10 e 11 della L.R. 33/84 e s.m.i. relativa alle "Norme per le costruzioni sismiche nell'ambito del territorio della Regione Marche";
- il D.M. del 11/03/1988 (G.U. 1-6-1988, n. 127 suppl.) e Circolare Ministero Lavori Pubblici, 24 settembre 1988, n. 30483;
- circolari della Regione Marche n.ri 12-14-15-17/90 (indirizzi e criteri per l'effettuazione di indagini geologiche in sede di adeguamento degli strumenti urbanistici al PPAR - art.9 - sottosistema geologico-geomorfologico legge regionale 33/84);
- art.5 della L. n°241/90 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- L.R. n.34/92 e s.m.i. "Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio";

- D.M. 16 Gennaio 1996 «*Norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche*» (Pubblicato nel supplemento ordinario alla «Gazzetta Ufficiale» n. 29 del 5 febbraio 1996);
- L.R. n. 13/1999, art. 16, comma 1, lettera o), che conferisce alla Provincia le funzioni riguardanti i provvedimenti di cui alla legge 2 febbraio 1974, n. 64, dunque inclusi i pareri di compatibilità geomorfologica delle previsioni urbanistiche (art. 13) e ss.mm.ii.;
- artt. 3, 20 e 89 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia. (Testo A)*";
- O.P.C.M. n.3274 del 20/03/2003 "*Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica*";
- D.G.R. n.1046 del 29/07/2003 "*Indirizzi generali per la prima applicazione sismica dell'Ordinanza n.3274/2003 – individuazione e formazione dell'elenco delle zone sismiche della Regione Marche*";
- 7, 9, 12 e 13 delle NTA del Piano stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico Regionale (PAI) approvato con D.C.R. 116/04 (Suppl.5 B.U.R. 15 del 13/02/04);
- D.M. 17/01/2018 recante "*Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni*" (G.U. 20/02/2018 n.42);
- art.10 della L.R. 22/2011 recante "*Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e di assetto idrogeologico e modifiche alle Leggi regionali 5 agosto 1992 , n. 34 e 8 ottobre 2009, n. 22*"
- art.13 della L.R. 22/2011 recante "*Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e di assetto idrogeologico e modifiche alle Leggi regionali 5 agosto 1992 , n. 34 e 8 ottobre 2009, n. 22*"
- Deliberazione della Giunta Regionale n°53 del 27/01/2014 recante "*LR 23 novembre 2011 – Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico – Art.10, comma 4 – Criteri, modalità e indicazioni tecnico-operative per la redazione della verifica di compatibilità idraulica degli strumenti di pianificazione territoriale e per l'invarianza idraulica delle trasformazioni territoriali*"
- L.R. 13/2015 e a seguito dell'emanazione delle Delibere di Giunta Regionale dalla 302 alla 307 del 31/03/2016, in applicazione della L. 56/2014 "*Legge Del Rio*", nell'ambito del riordino delle competenze in capo alle Province la Regione marche ha rievocato a se, tra le altre, le funzioni riguardanti i provvedimenti di cui alla legge 2 febbraio 1974, n. 64, dunque inclusi i pareri di compatibilità geomorfologica delle previsioni urbanistiche (art. 13) e ss.mm.ii;
- Artt. 4 e 5 della L.R. 1/2018 "*Nuove norme per le costruzioni sismiche nella Regione Marche*"

## **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

- **Motivazione ed esito dell'istruttoria**

Con nota recante prot. n. 20058/2018 pervenuta alla Regione Marche P.F. Tutela del Territorio ex Genio Civile di Fermo ed acquisita agli atti del medesimo con prot. n. 778335/2018, l'Amministrazione Comunale di Porto San Giorgio era a richiedere il rilascio del parere di competenza relativamente all'istanza di cui in oggetto.

In allegato alla nota di cui sopra venivano trasmessi gli atti tecnico-amministrativi, a firma degli Ingg. Luigi e Franco Mannocchi e del Dot. Geol. Andrea Ambrogi.

Dall'analisi di quanto inoltrato, emergono le considerazioni di seguito riportate:

- L'area in esame è collocata in prossimità dell'area di fondovalle del Fiume Ete Vivo, al raccordo fra il versante collinare e la piana alluvionale stessa;
- L'area in oggetto è in generale stabile sotto l'aspetto geomorfologico ed esterna ad ambiti di dissesto idrogeologico censiti dal PAI regionale

