

CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

Provincia di Fermo

PROGETTO:

Piano di attuazione del piano di recupero ai sensi e per gli effetti degli articoli 27 e 28 delle Legge 457/1978 e successive integrazioni in attuazione delle previsioni di PRG e delle Legge regionale 22/2009 e s.m. e i. (Piano Casa).
Fabbricati Via Giuseppe Sacconi n. 3.

SERIE ELABORATO:

AGGIORNAMENTI:

accoglimento osservazioni provinciali Settore Viabilità, Infr., Urbanistica
determinazione Reg. Gen. n. 620 - 8.06.2012

OGGETTO ELABORATO:

- Opere di urbanizzazione secondaria
Piazza Matteotti

ELAB. N. :

4C

SCALA:

DATA: MARZO 2011

FILE:

PROGETTAZIONE:

Geom. Marco Splendiani
Geom. Des. Monica Belà
Arch. Paolo Santarelli

recapito: c.so cefalonia, 31
63023 Fermo
tel./fax: 0734227096
mail: desstudio@virgilio.it

COMMITTENTE:

Gironacci Arduino
C da Cavallino n. 47
62012 Civitanova Marche (MC)

TIMBRI E FIRME

ARCHITETTI
PAISAGGISTI
PROGETTISTI
CONSERVATORI
FERMO
Paolo Santarelli
PAGGIO
SANTARELLI
sez. A

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Fermo



Iscrizione Albo
N. 585

Geometra
Monica Belà

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Fermo



Geometra

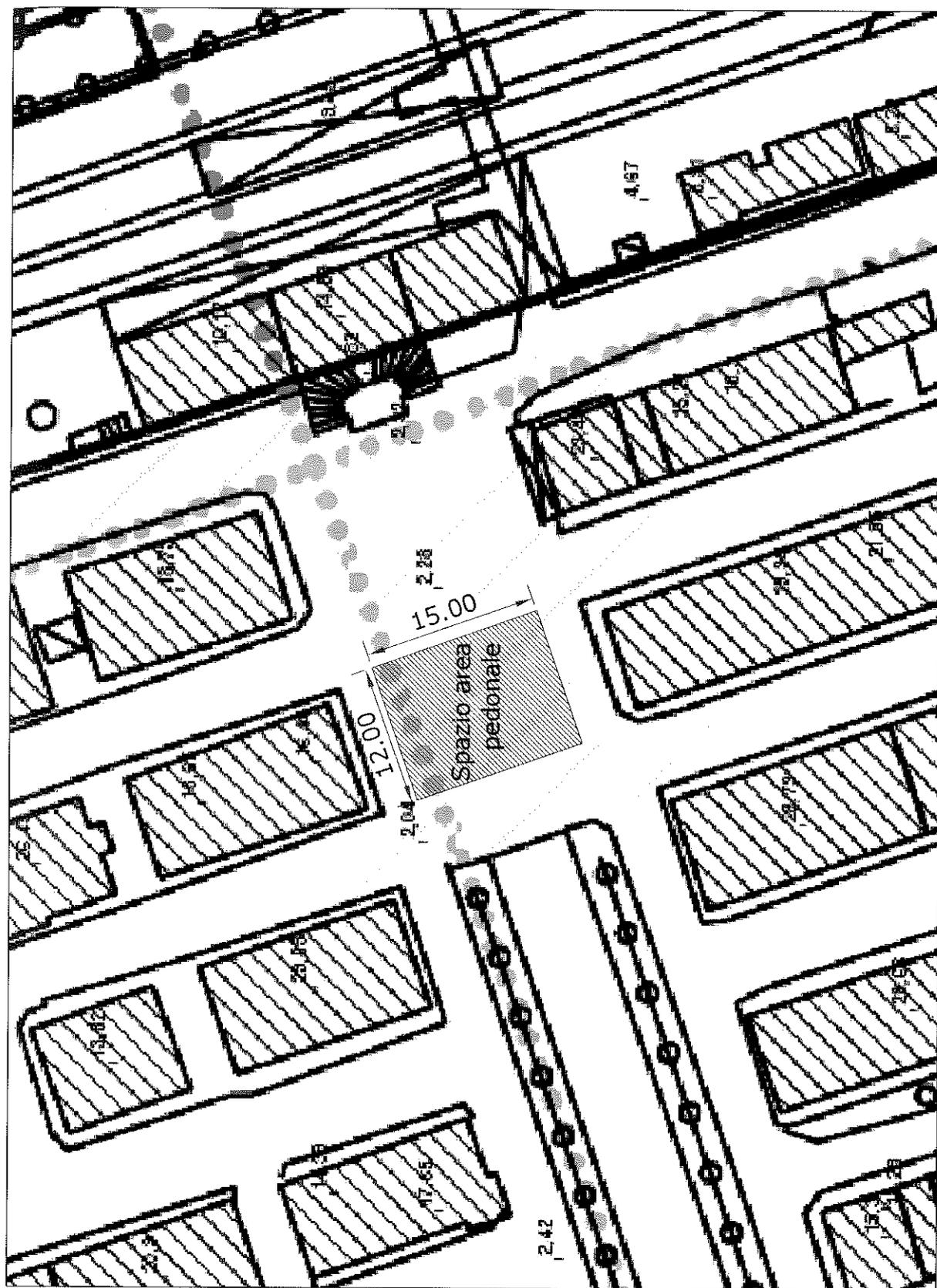
Marco Splendiani

TIMBRI E FIRME

L'area interessata dalla proposta, di forma regolare, con dimensioni 15.00x12.00, pari ad una superficie di mq. 180, attualmente è costituita da un fondo in leggera pendenza, con finitura in asfalto bituminoso.

La proposta di fattibilità parte dall'esigenza di migliorare lo spazio relazionale esistente, trasformandolo in uno spazio "protetto", adeguando le pendenze attraverso la creazione di un piano leggermente rialzato costituito da un sottostrato ligneo ed una pavimentazione in doghe di legno in essenze esotiche, adatte all'utilizzo esterno e resistenti agli agenti atmosferici.

Trattandosi di uno spazio limitato, si tratta di intervenire con modalità ed elementi non invasivi, piuttosto andando a confermare e qualificare l'uso attuale dello spazio, rinnovando gli elementi di arredo urbano e creando una delimitazione leggibile, al fine di identificarlo come il punto che nelle diverse ore della giornata e serali accoglie abitualmente una piccola parte di visitatori.



Planimetria scala 1:500

Stazione

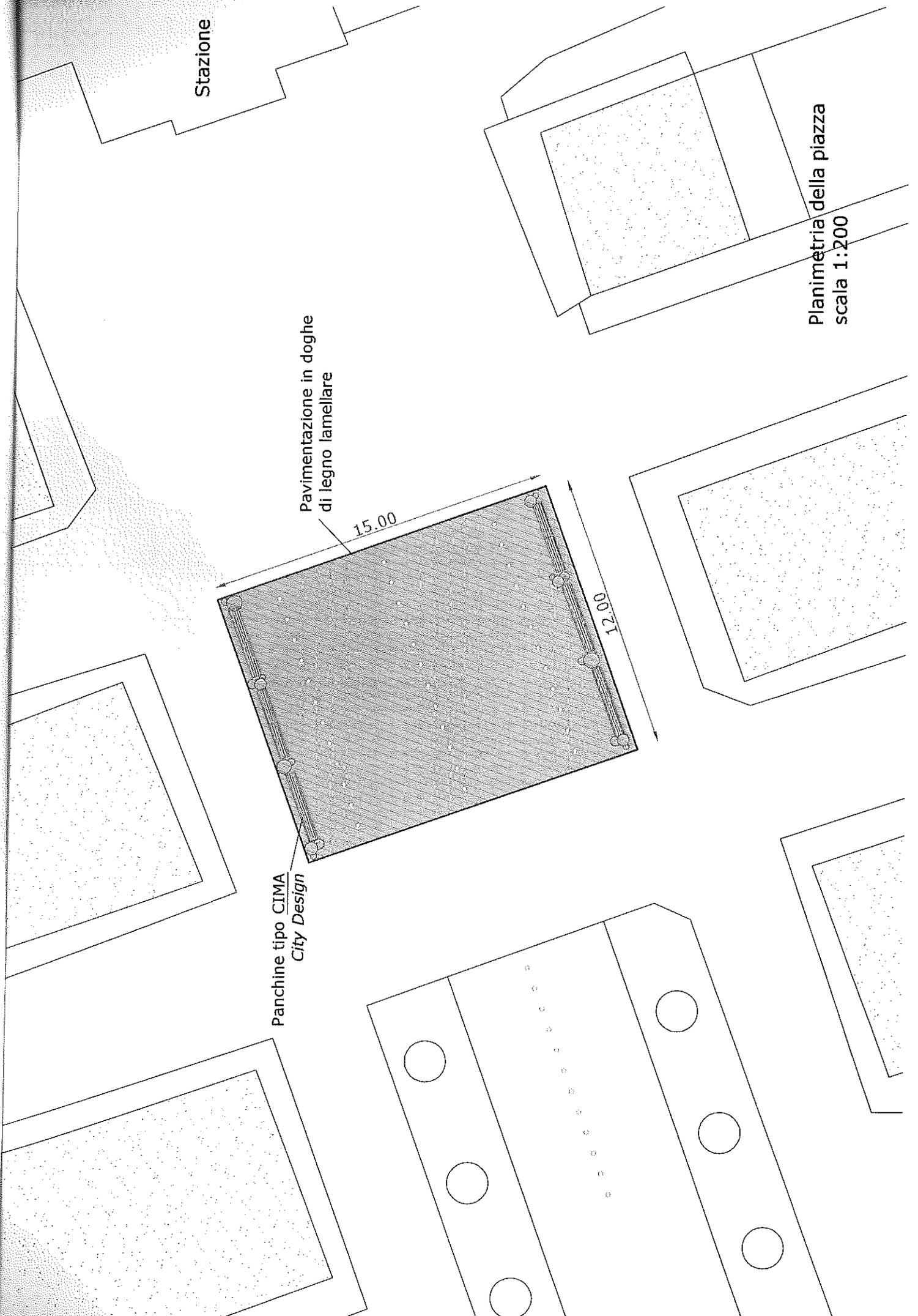
Planimetria della piazza
scala 1:200

Pavimentazione in doghe
di legno lamellare

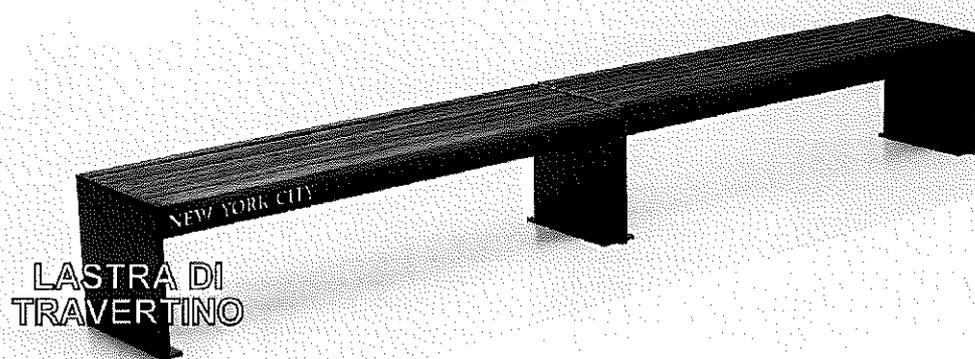
15.00

12.00

Panchine tipo CIMA
City Design



TIPOLOGIA



**LASTRA DI
TRAVERTINO**

GIRONACCI ARDUINO

SISTEMAZIONE PORZIONE AREA PEDONALE, ZONA PIAZZA MATTEOTTI

Computo: OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Porto San Giorgio, 11/04/2011

ELENCO LAVORI				
	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO TOTALE
1	Abrasiono manto di asfalto	a corpo	1	€ 1.500,00
2	Formazione di sottostruttura in essenza esotica a taglio grezzo	€ 30/mq	mq 180,00	€ 5.400,00
3	Formazione del piano in doghe di legno esotico, di resistenza e spessore adeguati	€ 150/mq	mq 180,00	€ 27.000,00
4	Fornitura e posa in opera di panca con struttura portante in travertino levigato e doghe in legno esotico	€ 900,00 cad.	n. 10	€ 9.000,00
5	Fornitura e posa in opera di fioriere in travertino levigato	€ 500,00 cad.	n. 5	€ 2.500,00
6	Fornitura e posa in opera di illuminazione perimetrale a LED a basso voltaggio	a corpo	1	€ 11.500,00
7	Formazione di scivoli e piccoli gradini a corpo	a corpo	1	€ 4.500,00
			TOTALE	€ 61.400,00

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
	01	OPERE VARIE				
1	01	001 Abrasione attuale manto di asfalto 1		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	1.500,00	1.500,00
2	01	002 Formazione di sottostruttura in essenza esotica a taglio grezzo. 180		180,000		
		Totale	mq	180,000	30,00	5.400,00
3	01	003 Formazione del piano di doghe in legno esotico di resistenza e spessore adeguati. 180		180,000		
		Totale	mq	180,000	150,00	27.000,00
4	01	004 Fornitura e posa in opera di seduta tipologia 'panca' con struttura portante in travertino levigato e doghe in legno esotico. 10		10,000		
		Totale	Cad.	10,000	900,00	9.000,00
5	01	005 Fornitura e posa in opera di fioriere in travertino levigato. 5		5,000		
		Totale	Cad.	5,000	500,00	2.500,00
6	01	006 Fornitura e posa in opera di sistema di illuminazione a LED a basso voltaggio 1		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	11.500,00	11.500,00
7	01	007 Formazione di scivoli e piccoli gradini. 1		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	4.500,00	4.500,00
		Importo lavori				61.400,00
		A detrarre ribasso del 0 %				0,00
		Importo netto				61.400,00
		Progettista (Geom.Splendiani Marco)				
		Importo lavori Urbanizzazione Primaria				155.697,13
		Importo lavori Urbanizzazione Secondaria				61.400,00
		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				TOTALE 217.097,13
		Progettista (Geom.Splendiani Marco)				