

**Comune di Porto San Giorgio**  
(Provincia di Fermo)

**Oggetto:**  
**PIANO DI RECUPERO** via Galliano - via Palermo  
in variante al PRG L.R. 34/92 Art. 15, 5° comma  
DEMOLIZIONE, RICOSTRUZIONE E PARZIALE RISTRUTTURAZIONE  
DI EDIFICI CON AMPLIAMENTO ED ACCORPAMENTO IN UN UNICO EDIFICIO  
(edificio tra via Settembrini via Galliano e via Palermo)  
In applicazione dell' art. 2 della L.R. n. 22/2009 e ss.mm.ii.  
" **PROGETTO PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA** "

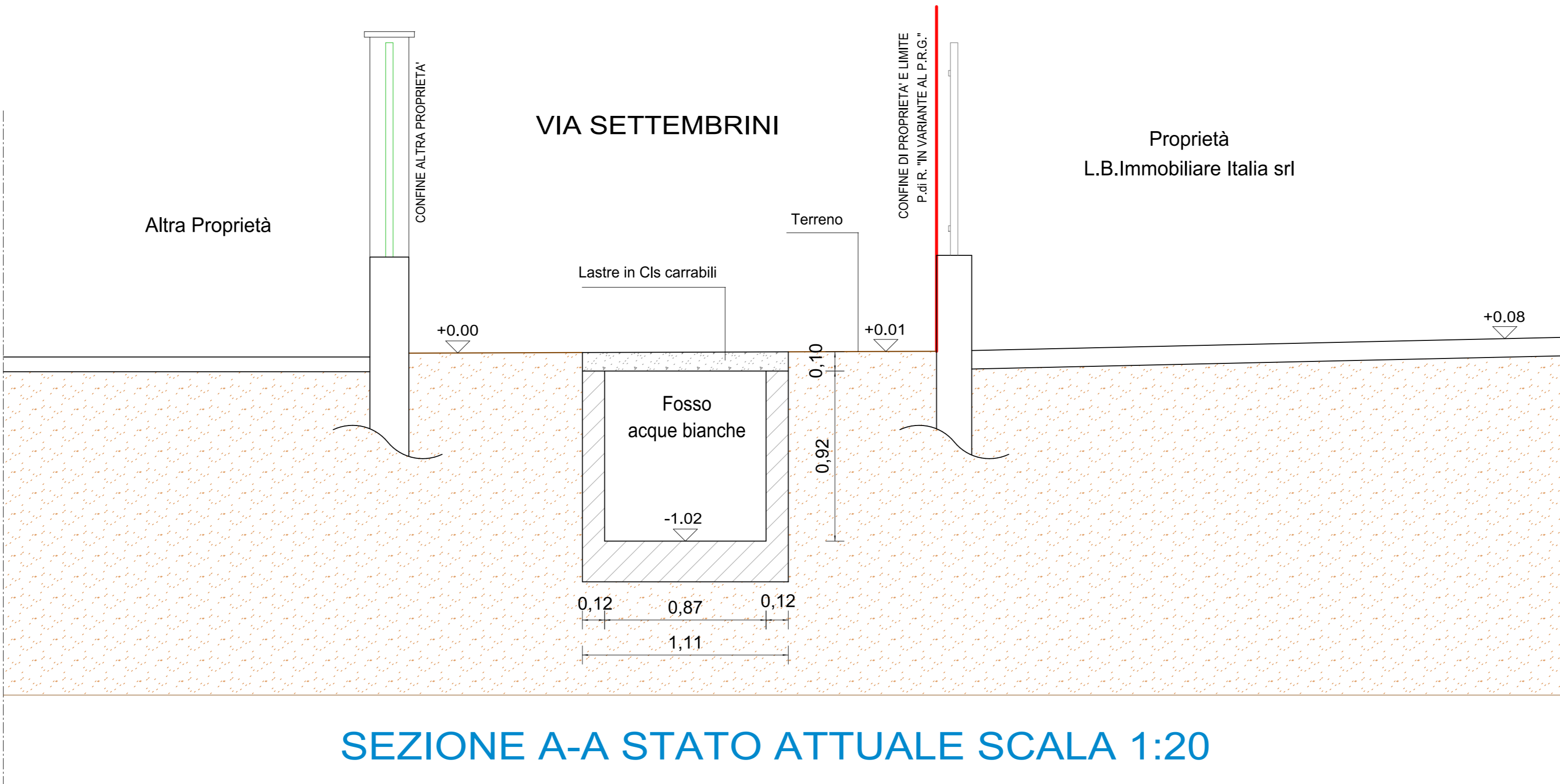
**Proprietà' :** "Edificio A e B"  
L.B. Immobiliare Italia s.r.l.  
Via Magliano n.15,63024-Abbasia (FM)

**Proprietà' :** "Edificio C e Accessori C1 e C2"  
Brugnoni Angelo  
Via Croce n.8,83814-Torre San Paolo (FM)  
Brugnoni Maria Laura  
Via del Mito, 25574-San Benedetto del Tronto (AP)

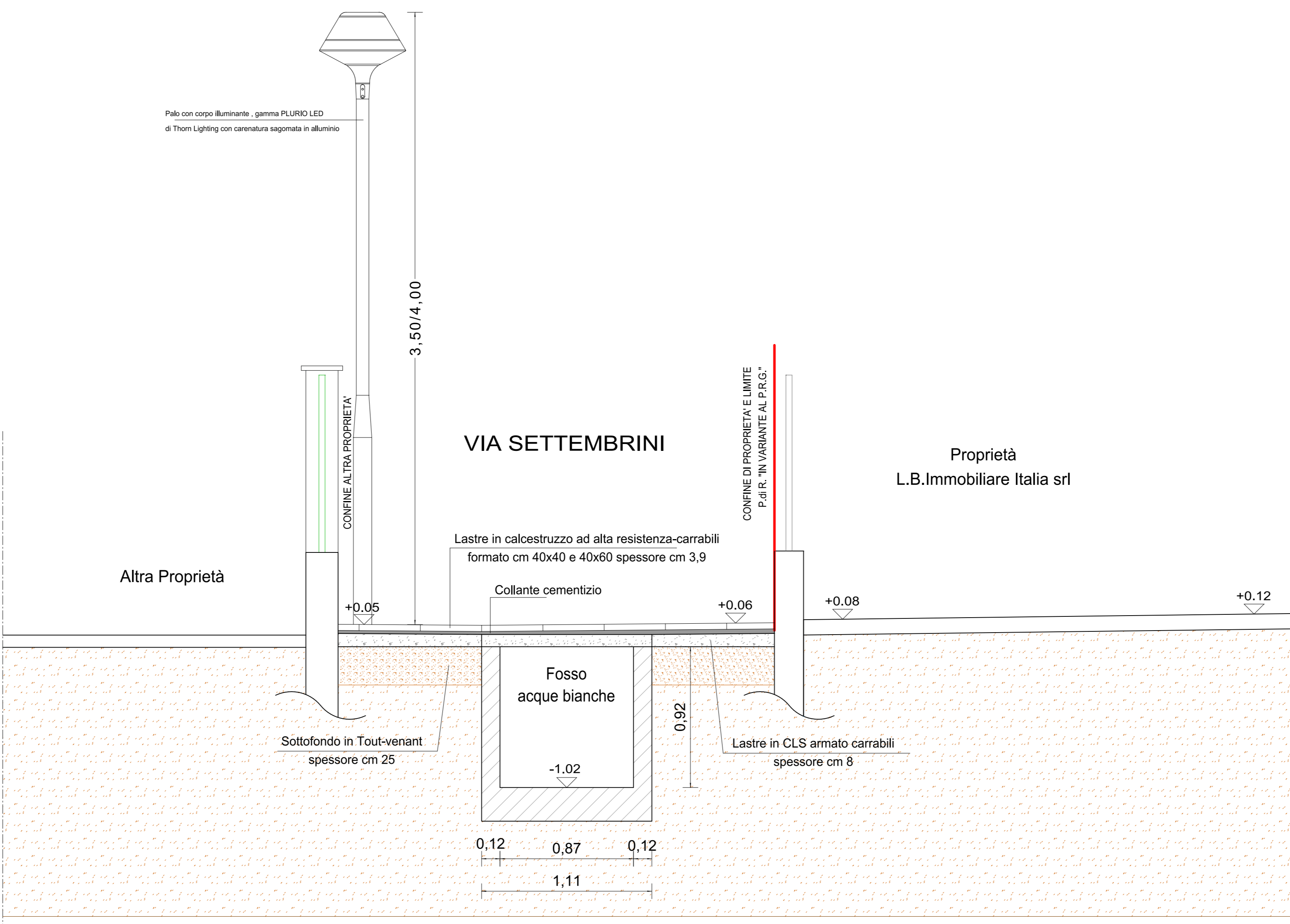
**I Tecnici:** Arch. Massimo Sagripanti  
Via Assi n.2,63022-Porto San Giorgio (FM)  
Arch. Gianfilippo Macchiati  
Via DEGLI ASSISI n.5,63000-Fermo (FM)

Tav. **G2** Scala: Elaborato di Variante al P.R.G. e perimetrazione del P. di R. :  
1: 50  
1: 20  
**PARTICOLARI E VIABILITA'  
ATTUALE E DI PROGETTO**  
Data: Ottobre 2017

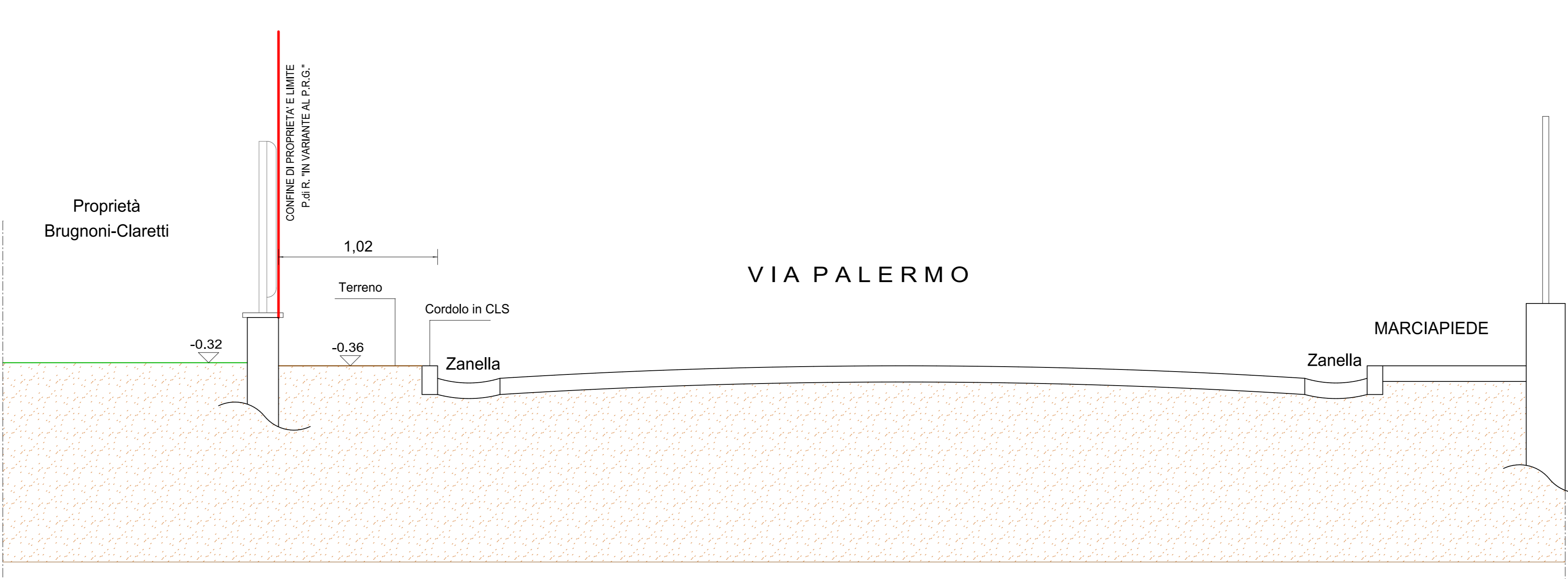
Studio Tecnico  
Dott. Arch. Massimo Sagripanti  
Via Assi n.2,63022-Porto San Giorgio (FM)  
D.P. 383828593, 19092002-TEL. 0734/07945-5-MAIL: arch.massimo@studiotecno.com



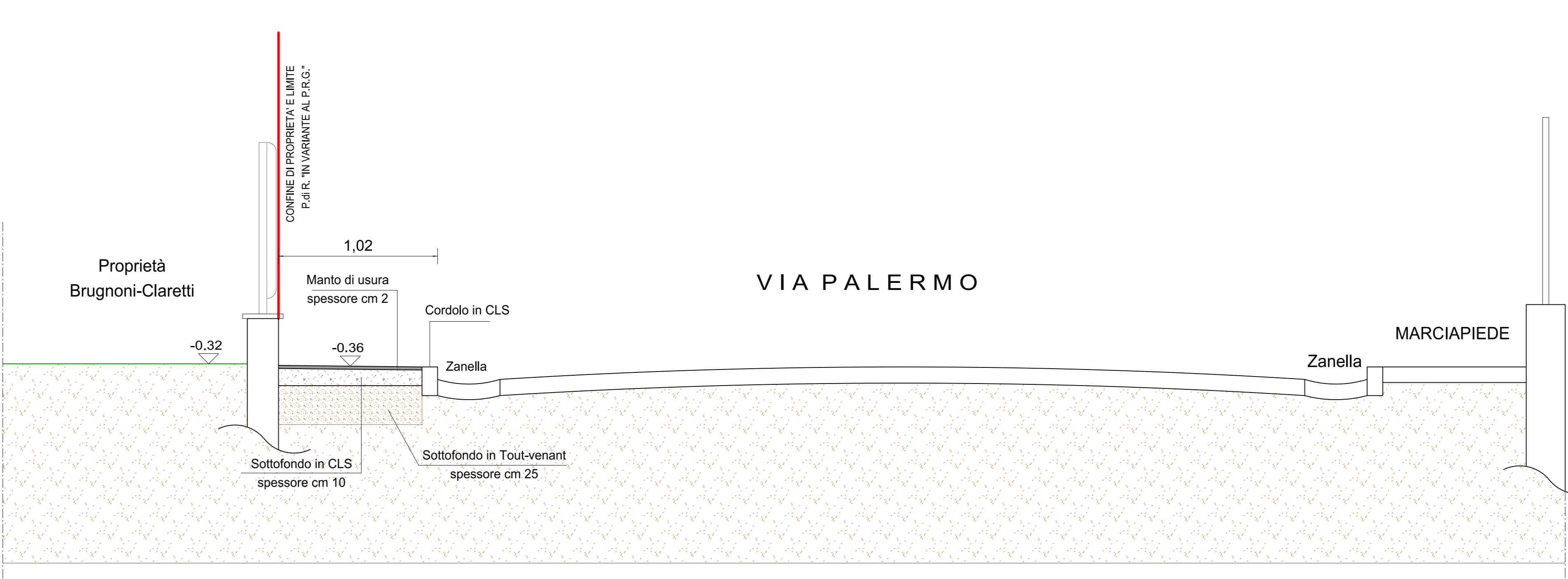
SEZIONE A-A STATO ATTUALE SCALA 1:20



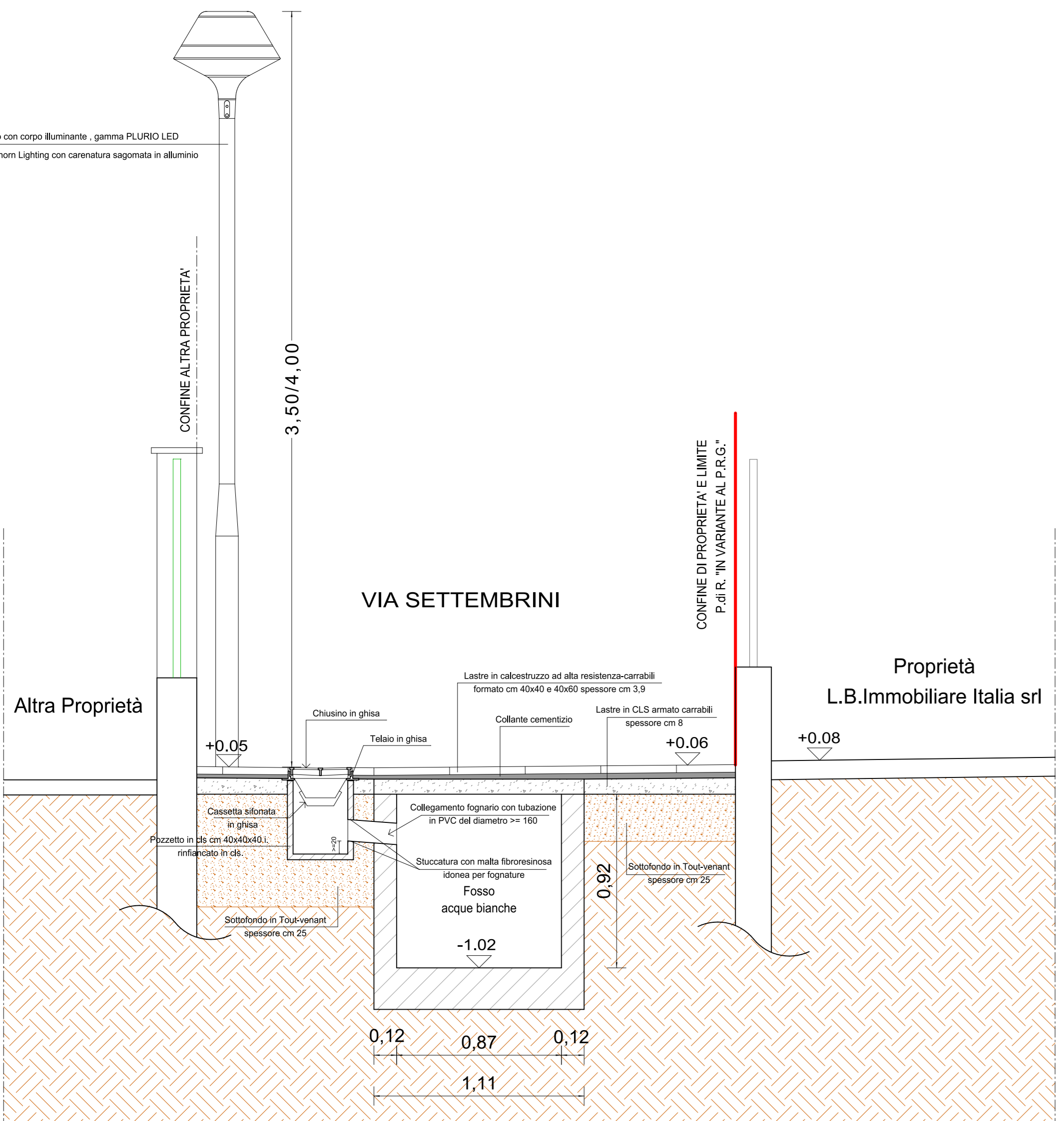
SEZIONE A-A STATO DI PROGETTO SCALA 1:20



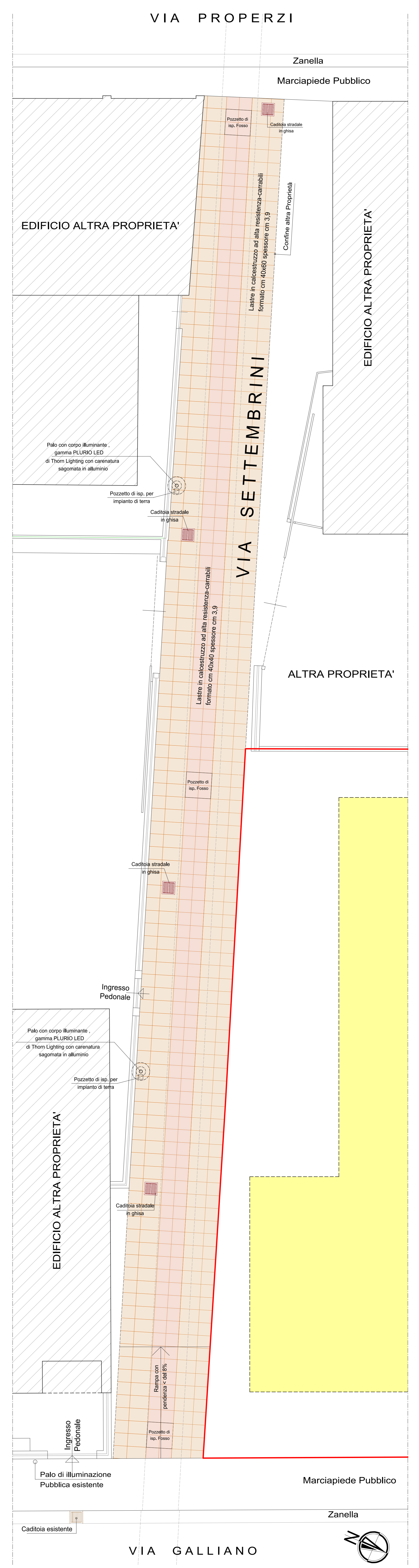
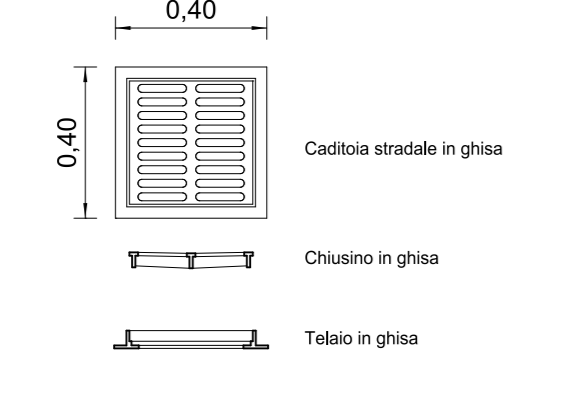
SEZIONE B-B STATO ATTUALE SCALA 1:20



SEZIONE B-B STATO DI PROGETTO SCALA 1:20



PARTICOLARE CADITOIA STRADALE A SIFONE E PALI ILLUMINAZIONE  
STATO DI PROGETTO SCALA 1:20



PLANIMETRIA SISTEMAZIONE VIA SETTEMBRINI STATO DI PROGETTO SCALA 1:50

- PERIMETRAZIONE DELLE AREE INTERESSATE DAL PIANO DI RECUPERO IN "VARIANTE AL P.R.G."
- MAX INGOMBRO EDIFICIO DA REALIZZARE: PROPRIETA' : L.B. IMMOBILIARE ITALIA srl BRUGNONI ANGELO BRUGNONI MARIA LAURA