



COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO
Provincia di Fermo

PIANO PARTICOLAREGGIATO della SPIAGGIA



PROGETTO DI VARIANTE

UTILIZZAZIONE DELLA SPIAGGIA E SISTEMAZIONE EDILIZIE ED URBANISTICHE DELLE CONCESSIONI

AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI SPIAGGIA - Adottato con delibera di C.C. n. 7 del 19/03/2003 - Confermato con deliberazione di C.C. n. 57 del 29/07/2003

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Arch. Alessandro Caporioni	COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO SIT. S. G. G. D. Arch. Antonio Rossetti	TAVOLA V1
IL PROGETTISTA Arch. Giulio Luigi Frangipani	COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO S. G. G. D. Arch. Antonio Rossetti	
IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICO Arch. Luigi Scavone	L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA Marco Manfelloni	Scala: 1:10000
Assistente: Dottore di Consiglio Comunale Arch. Luigi Scavone	ELABORATO, MODIFICATO, A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI ASSEMBLATO DAL C.C. CON DELIBERAZIONE N. 10 DEL 11/12/2009	Data: Dicembre 2009

LEGENDA

AL	FASCIA MENZILE LIBERO	PR1	FASCIA DI RISPETTO VISIVO
SA	AREA RISERVATA AL SOGGIORNO ALL'OVERA	MARE ADRIATICO	MARE ADRIATICO
SA1	AREA EDIFICABILE PROFONDITA' DI MT. 25,00	ALVIO FOSCO RIO PERIZONIA	ALVIO FOSCO RIO PERIZONIA
SA2	AREA EDIFICABILE PROFONDITA' DI MT. 20,00	FRONTE CONCESSIONE DEMANIALE	FRONTE CONCESSIONE DEMANIALE
CP	CONCESSIONI DEMANIALI PARTICOLARI	58	NUMERO CENT. CONCESSIONE PARTICOLARE
CM	COLORE MARINE	CP 42a	NUMERO CENT. CONCESSIONE PARTICOLARE
SA	SPIAGGE LIBERE	IS	NUMERO CENT. SPIAGGIA LIBERA
SA1	AREA PER BARCHE DA DIPIRTO	I	NUMERO CENT. AREA BARCHE DA DIPIRTO
SA2	AREA PER BARCHE DA PESCA	II	NUMERO CENT. AREA BARCHE DA DIPIRTO
FR	FASCIA DI RISPETTO DESTINATA ALL'AMPLIAMENTO DEL MARCHIPEDE	---	MAXIMO ALLINEAMENTO DELLE OPERE DI FACILE SOGGIORSO
		---	DELIMITAZIONE DELLE CONCESSIONI

N.	DENOMINAZIONE CHALET	CONCESSIONARIO	FRONTE MT.
1	"DUILIO"	PROFFERI GIANCARLA	36,00 mt.
2	"Villaggio LA CAPANNINA"	CHIESA FELICE	28,80 mt.
3	"HOTEL TRITONE"	SEGHEITA SIFFANIA	44,00 mt.
4	"LA BRIGANTINO"	VERDE CORA MARINA	25,00 mt.
5	"BAGNI LANTERNA"	FICIGARA LIANA	25,00 mt.
6	"BAGNI FLORINDA"	ROGANTE GIORGIO	25,00 mt.
7	"BAGNI VERDI"	AMACIO DANIELE	20,00 mt.
8	"MIRONDI"	CLEMENTI DANIELE	45,00 mt.
10	"TORIONE"	BULGRI SIMONE	75,00 mt.
12	"DIGNO"	SMOKELI MARZIA	25,00 mt.
13	"STELLA MARINA"	ANDREOLLO MARIA LUISA	50,00 mt.
14a	"OASI"	RAGUSA MARIA	25,00 mt.
14b	"OASI"	POUDORI PADIA	25,00 mt.
15	"CRAZY DISCO"	MARSETTI MARCO	25,00 mt.
16	"CLUB NAUTICO BILI"	CLEGGIO ALESSANDRO	75,00 mt.
17	"ISTITUTO CAPOSSIANO"	BONFANTI STELLA madre superiore	50,00 mt.
18	"BAGNI GULLIANA"	CIARALI MASSIMO	30,00 mt.
19	"RIVAZZURRI"	ROSARIELLI MARCELLO	37,00 mt.
20	"LA PINETINA - BAGNI"	CANNIETTI MARINO	42,00 mt.
CP 20a	"LA PINETINA - CHALET"	DAMIANI AURELIO	Conc. Particolare
21	"BANDOS LIDO"	LORE ROBERTA	36,00 mt.
22	"ELVEDO"	QUINQUATTIO ELEVIDO	27,00 mt.
23	"TROPICAL"	SULLINI FRANCESCO	40,25 mt.
25	"CANTO DO MAR"	MOSCA PADIA	50,00 mt.
26	"CAPTAIN HARLOCK"	MOLARI MARCO	25,00 mt.
27	"LA LUSKA"	ROSARIELLI MARIA LUISA	25,00 mt.
28	"CAVALLOCCO MARINO"	BONFIGLI CATERINA	33,10 mt.
30	"BAIA FRANCINI"	IKATO ULDERICO	25,00 mt.
31	"LA CONCHIGLIA"	MELONARI GIUSTINA	42,00 mt.
32	"BAGNI LA CONCHIGLIA"	SMARTELLI MORENA	32,95 mt.
33	"BAGNI SOLLEONE"	SANSOLINI GIOVANNI	25,00 mt.
34	"BETTY BOOP"	FORGIA ROBERTO	25,00 mt.
35	"BAGNI FIORE"	CRISANTI MARCO	30,00 mt.
CP 37a	"BAGNI DOLCE VITA"	FEDELI ADELE	37,00 mt.
CP 37b	"CAFFE DOLCE VITA"	FEDELI ADELE	Conc. Particolare
38	"IL QUADRIFOGLIO BAGNI"	DI MARTINO FRANCA	41,40 mt.
39	"CALVISO"	PIETRELLI EMANUELA	25,00 mt.
CP 40	"LEGA NAVALE ITALIANA"	CIUCCARELLI FRANCESCO	65,90 mt.
41	"FACI TIRANA"	FACI TIRANA	25,00 mt.
42	"PETTINARI MARIA"	PETTINARI MARIA	30,50 mt.
CP 42a	"LE FIGARZI"	MALASPINA SERGIO	Conc. Speciale
43	"BAGNI DARDI"	SANTANDREA GERMANA	25,00 mt.
44	"BAGNI NEFRINA"	BALDASSARRI NERINA	32,00 mt.
45	"STAB. BAKNERRE VELA"	RAGAGLIA RODOLFO	28,20 mt.
45a	"RAGAGLIA RODOLFO"	RAGAGLIA RODOLFO	21,20 mt.
46	"LA SOLE IN SOLE"	BERNARDI LEONE	25,00 mt.
47	"POLDO E LIVIA"	VALIORANI VALERIA	12,00 mt.
47a	"FRESI BANI"	VALIORANI VALERIA	40,00 mt.
CP 48	"CLUB PESCA SPORATIVA"	SABBATINI MARCO	12,00 mt.
CP 50	"A.N.M.I. MARINA D'ITALIA"	FESCI FRANCESCO SAVERIO	36,00 mt.
51	"NICOLA"	NICOLA LUCA	25,00 mt.
52	"COCILLA"	CRISANTI STEFANO	25,00 mt.
53	"DA GUIDO"	MATE LUIGI	76,50 mt.
54	"BARRACUDA"	MORRONI ANDREA	45,00 mt.
55a	"BAZZANI SAURO"	BAZZANI SAURO	12,50 mt.
55	"CHALET AMORINO"	BAZZANI SAURO	37,50 mt.
56a	"DA SONIA"	PIATTONI LORENZO	35,00 mt.
56	"DELFINO VERDE"	TARRANTI LUIGI	57,00 mt.
57	"MARCHIO"	FAVONI BRUNA MARIA	36,00 mt.
58	"ASS. NAUTICA PIRENA"	GAUCCI LUCIANO	75,00 mt.
59	"WINDSURF"	MONTIGNOLI ROMANO	35,00 mt.
60	"TUCANDI BEACH"	MANGOLESI PATRICK	37,50 mt.
61	"MARE DEI SOCI"	ACQUARO ANARA KATA	25,00 mt.
62	"STELLA ADRIATICA"	MANICCI ROSANNA	50,00 mt.
63	"OPERA DIOCESANA"	FALCETTI BENEDETTO	40,00 mt.
64	"MURCINI"	FRANCIGLIA STEFANO	40,00 mt.
65	"CHALET JOLLY"	FAVONI MARIA BRUNA	42,00 mt.
66	"CHALET DOLBY"	FABIANI FABIO	37,50 mt.
67	"COCCO LOCO"	MARILINGO GIOVANNI	47,00 mt.
68	"PASSAGGIO BARCHE"	ZUCCHETTI GABRIELE	17,40 mt.
CP 69	"LE GALLI"	MALAGA DI MORRESI VALTER	120,00 mt.

