UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO
Provincia di Fermo

PIANO PARTICOLAREGGIATO della SPIAGGIA

PROGETTO DI VARIANTE

UTILIZZAZIONE DELLA SPIAGGIA E SISTEMAZIONE EDILIZIE ED URBANISTICHE DELLE CONCESSIONI

TRATTO NORD

N. PIANO PARTE DEL ARENILE DI SPIAGGIA - Ordinanza del Direttore C.C.P. n. del 1910.2001 - Concessione in Sanatoria rilasciata con atto dirigenziale n. del 2 - 4 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Il Dirigente - Responsabile Geom. Alessandro Espositoni Il Progettista Arch. Gian Luca Borgani	COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO Arch. Andrea Scarafoni COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO Dott.ssa Cristina Gasparini
IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA Arch. Gian Luca Borgani	L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA Marco Mercanaioli
Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30.06.2005	ELABORATO MODIFICATO - A SEGUITO DI CONFERENZA DI SERVIZI PROT. N. 17251 DEL 06.06.2006 E N. 20 DEL 11.12.2006

TAVOLA **V1/a**

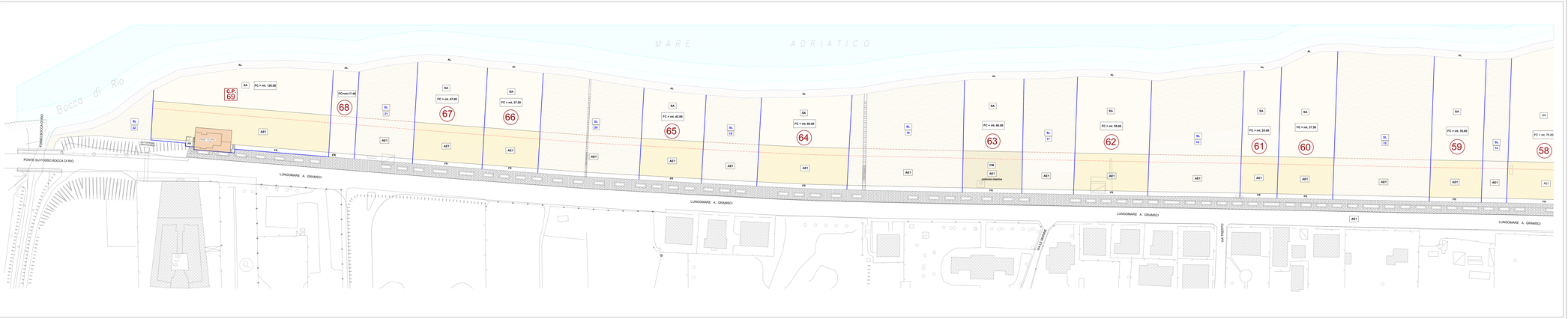
Scala: 1:200

Data: Dicembre 2005

LEGENDA

	PIAZZA ARENILE LIBERO	RS	PIAZZA DI RISPETTO VINCOLO
SA	AREA SUGGERITA IN TERIORIZZO ALTIMETRICO		NAME ARMATO
AE	AREA SUFFICIENTE PROPONENTI (P. 20 - 20.00)		NUDO PIEDISTALI PETRONALI ORNAMENTI VARIOLI
AE	AREA INSUFFICIENTE PROPONENTI (P. 19 - 19.00)	PC=m.xxx	PROFILI CONCESSIONE ORIGINALI
P	CONCESSIONI ORIGINALI PARTICOLARI	SA	NUMERO GRAF. CONCESSIONE PARTICOLARE
SA	COLONNE NAME	CP 50	NUMERO GRAF. CONCESSIONE PARTICOLARE
S	SPIAGGIE LIBERE	S	NUMERO GRAF. SPIAGGIA LIBERA
A	AREA PER BAGNO (IN DEPOSITO)	1	NUMERO GRAF. AREA BAGNO (IN DEPOSITO)
AE	AREA PER BAGNO (IN FRIGLIA)	1	NUMERO GRAF. AREA BAGNO (IN DEPOSITO)
	PIAZZA DI RISPETTO DEFINITA IN PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL BARCAPORTO		ESTENSIONE ALLAMENTO DELLE STRISCE DI PIEDI SAMMERO
			DELIMITAZIONE DELLE CONCESSIONI

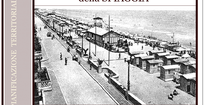
N.	DENOMINAZIONE CHALET	CONCESSIONARIO	PROMTE MT
1	"COUCO"	PROPRIO GIANCARLA	58.00 m.
2	"Vittoria LA CAPRIANA"	CUCCHI FELICE	28.80 m.
3	"HOTEL PATONA"	SEGHETTA STEFANIA	44.00 m.
4	"IL BRUJAMITAG"	VEDECCHIA MARINA	25.00 m.
5	"BAGNI JANTRINA"	FOJANI UANA	25.00 m.
6	"BAGNI FLORIDA"	ROSAFIT GIORGIO	25.00 m.
7	"BAGNI VERA"	RANUCCI DANIELE	20.00 m.
8	"MINONDA"	ELIMINY DANIELE	63.00 m.
9	"FITORONA"	BUGINI SIMONE	79.00 m.
10	"CORAL"	SNCHECLI MARZIA	25.00 m.
11	"STELLA MARINA"	ANDRENUCCI MARIA LUISA	50.00 m.
12	"DANY"	FOLDERI PAOLA	25.00 m.
13	"CRAZY DEGOS"	MASSETTI MARCO	25.00 m.
14	"BLUE MAUTIZZO BLU"	CUPIDO ALESSANDRO	75.00 m.
15	"CERTUFO CANDERNAME"	BONFANTI STELLA maria superiore	50.00 m.
16	"BAGNI DULAMAR"	CARNALI MASSIMO	30.00 m.
17	"RONAZZAN"	ROMANELLI MARCELLO	37.00 m.
18	"LA PINETINA - BAGNI"	CAMILLETTI MARIANO	63.00 m.
CP 20/L	"LA PINETINA - CHALET"	GRAMAN AURELIO	Conc.Particolare
21	"RANDOS LIDO"	LORE ROBERTA	56.00 m.
22	"PICCOLO"	QUAGNOSANTETTI ELVIZIO	27.400 m.
23	"TROPICAL"	SLUUNI FRANCESCO	40.25 m.
24	"CANTO DO MAR"	MOLINA PAOLA	50.00 m.
25	"CAPITAN HARLOUK"	MOLAR MARCO	25.00 m.
26	"DA LUISA"	PRANICCHETTI MARIA LUISA	25.00 m.
27	"MARGHERITA"	MOLINARI GIUFFRA	42.00 m.
28	"MAXA PRINCIPE"	BEATO LUDRICO	25.00 m.
29	"LA CONCHIGLIA"	MOLONARI GIUFFRA	42.00 m.
30	"BAGNI JA CONCHIGLIA"	SMARIELI MARTINA	30.95 m.
31	"BAGNI TOLUDONE"	SANDOLINI GIOVANNI	25.00 m.
32	"BAGNI VITTORIA"	CELANI MARCO	50.00 m.
33	"BAGNI PAOLA"	GRAMAN AURELIO	30.00 m.
CP 34/a	"BAGNI DOLCE VITA"	FEDELI NOELE	37.700 m.
CP 35/b	"CAPPE DOLCE VITA"	FEDELI NOELE	37.700 m.
36	"IL QUADROPOLDO BAGNI"	DI MARTINO PRINNICA	41.40 m.
37	"BAGNI ROMA"	DI MARTINO PRINNICA	41.40 m.
CP 38/L	"VESA MAVALE ITALIANA"	CUCCARELLI FRANCESCO	63.80 m.
39	"PIAC TODINA"	PIAC TODINA	25.00 m.
40	"BITTRAMI MARIA"	PETTRAMI MARIA	36.50 m.
CP 41/a	"LE FIGARO"	MALASPINA SERGIO	Conc.Particolare
42	"BAGNI GARGO"	BAGNAGNERI ADRIANA	25.00 m.
44	"BAGNI MERMA"	BAGNAGNERI MERMA	52.00 m.
45	"STAB. BAALMARE VELA"	RAGAGLIA RODOLFO	28.80 m.
47/a	"RAGAGLIA RODOLFO"	RAGAGLIA RODOLFO	21.00 m.
48	"DI SOLE DI SOLO"	BERNARDI LEONE	21.00 m.
49	"BAGNI ANTONIO"	MALCARNI VALERIA	40.00 m.
CP 49/l	"LA M.M.CARRARA OTTALIA"	FEDLI FRANCESCO SAVERIO	38.00 m.
51	"NICOLA"	NICOLA LUCA	25.00 m.
52	"GOUGAU"	GRIANATI STEFANO	25.00 m.
53	"DA GUIDO"	MARTI UGO	78.50 m.
54	"BARACUGAR"	MORRONI ANDREA	45.00 m.
55	"BAGNA SALBOS"	BAZZANI SAURO	37.50 m.
55	"CHALET AMORINA"	BAZZANI SAURO	37.50 m.
56	"DA SONIA"	PARTONI LORENZO	85.00 m.
56	"DEUNAO VERDE"	TARANTINI luca	57.00 m.
57	"MARACARO"	PAVONI BRUNA MARIA	56.00 m.
58	"NEIL MAUTICA PICENA"	GAUCCI LUCIANO	79.00 m.
59	"MANDRUAR"	MONTIGNOSI ADRIANO	55.00 m.
60	"BAGNI DEL BRANCA"	MANDOLESI PATRIZIA	37.50 m.
61	"PRIMA DEI NOV."	ACOLI DO AMARIA RATIA	25.00 m.
62	"STELLA MORATICA"	MANUCCI ROSAMIA	50.00 m.
63	"OPPIA DOUCEMAR"	PALLETTI BENEDETTO	40.00 m.
64	"FURSIAU"	PANICCHI STEFINNO	42.00 m.
65	"CHALET JOLLY"	PAVONI MARIA BRUNA	42.00 m.
66	"CHALET BOLANTO"	PARIANI FABIO	37.50 m.
67	"BAGNI ROSA"	MARCUCCI ROSANNA	37.50 m.
68	"RAGNAGNO BARCUR"	CARLINI GABRIELE	37.50 m.
CP 69	"LE GALLI"	MALAGUA JA NORBERTO VALTER	120.00 m.



UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO
Provincia di Fermo

PIANO PARTICOLAREGGIATO della SPIAGGIA



PROGETTO DI VARIANTE

UTILIZZAZIONE DELLA SPIAGGIA E SISTEMAZIONE EDILIZIE ED URBANISTICHE DELLE CONCESSIONI

TRATTO CENTRO NORD

N. PIANO PARTE DEL ARENILE DI SPIAGGIA - Ordinanza del Direttore C.C.P. n. del 1910.2001 - Concessione in Sanatoria rilasciata con atto dirigenziale n. del 2 - 4 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Il Dirigente - Responsabile Geom. Alessandro Espositoni Il Progettista Arch. Gian Luca Borgani	COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO Arch. Andrea Scarafoni COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO Dott.ssa Cristina Gasparini
IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA Arch. Gian Luca Borgani	L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA Marco Mercanaioli
Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30.06.2005	ELABORATO MODIFICATO - A SEGUITO DI CONFERENZA DI SERVIZI PROT. N. 17251 DEL 06.06.2006 E N. 20 DEL 11.12.2006

TAVOLA **V1/b**

Scala: 1:200

Data: Dicembre 2005

LEGENDA

	PIAZZA ARENILE LIBERO	RS	PIAZZA DI RISPETTO VINCOLO
SA	AREA SUGGERITA IN TERIORIZZO ALTIMETRICO		NAME ARMATO
AE	AREA SUFFICIENTE PROPONENTI (P. 20 - 20.00)		NUDO PIEDISTALI PETRONALI ORNAMENTI VARIOLI
AE	AREA INSUFFICIENTE PROPONENTI (P. 19 - 19.00)	PC=m.xxx	PROFILI CONCESSIONE ORIGINALI
P	CONCESSIONI ORIGINALI PARTICOLARI	SA	NUMERO GRAF. CONCESSIONE PARTICOLARE
SA	COLONNE NAME	CP 50	NUMERO GRAF. CONCESSIONE PARTICOLARE
S	SPIAGGIE LIBERE	S	NUMERO GRAF. SPIAGGIA LIBERA
A	AREA PER BAGNO (IN DEPOSITO)	1	NUMERO GRAF. AREA BAGNO (IN DEPOSITO)
AE	AREA PER BAGNO (IN FRIGLIA)	1	NUMERO GRAF. AREA BAGNO (IN DEPOSITO)
	PIAZZA DI RISPETTO DEFINITA IN PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL BARCAPORTO		ESTENSIONE ALLAMENTO DELLE STRISCE DI PIEDI SAMMERO
			DELIMITAZIONE DELLE CONCESSIONI

N.	DENOMINAZIONE CHALET	CONCESSIONARIO	PROMTE MT
1	"COUCO"	PROPRIO GIANCARLA	58.00 m.
2	"Vittoria LA CAPRIANA"	CUCCHI FELICE	28.80 m.
3	"HOTEL PATONA"	SEGHETTA STEFANIA	44.00 m.
4	"IL BRUJAMITAG"	VEDECCHIA MARINA	25.00 m.
5	"BAGNI JANTRINA"	FOJANI UANA	25.00 m.
6	"BAGNI FLORIDA"	ROSAFIT GIORGIO	25.00 m.
7	"BAGNI VERA"	RANUCCI DANIELE	20.00 m.
8	"MINONDA"	ELIMINY DANIELE	63.00 m.
9	"FITORONA"	BUGINI SIMONE	79.00 m.
10	"CORAL"	SNCHECLI MARZIA	25.00 m.
11	"STELLA MARINA"	ANDRENUCCI MARIA LUISA	50.00 m.
12	"DANY"	FOLDERI PAOLA	25.00 m.
13	"CRAZY DEGOS"	MASSETTI MARCO	25.00 m.
14	"BLUE MAUTIZZO BLU"	CUPIDO ALESSANDRO	75.00 m.
15	"CERTUFO CANDERNAME"	BONFANTI STELLA maria superiore	50.00 m.
16	"BAGNI DULAMAR"	CARNALI MASSIMO	30.00 m.
17	"RONAZZAN"	ROMANELLI MARCELLO	37.00 m.
18	"LA PINETINA - BAGNI"	CAMILLETTI MARIANO	63.00 m.
CP 20/L	"LA PINETINA - CHALET"	GRAMAN AURELIO	Conc.Particolare
21	"RANDOS LIDO"	LORE ROBERTA	56.00 m.
22	"PICCOLO"	QUAGNOSANTETTI ELVIZIO	27.400 m.
23	"TROPICAL"	SLUUNI FRANCESCO	40.25 m.
24	"CANTO DO MAR"	MOLINA PAOLA	50.00 m.
25	"CAPITAN HARLOUK"	MOLAR MARCO	25.00 m.
26	"DA LUISA"	PRANICCHETTI MARIA LUISA	25.00 m.
27	"MARGHERITA"	MOLINARI GIUFFRA	42.00 m.
28	"MAXA PRINCIPE"	BEATO LUDRICO	25.00 m.
29	"LA CONCHIGLIA"	MOLONARI GIUFFRA	42.00 m.
30	"BAGNI JA CONCHIGLIA"	SMARIELI MARTINA	30.95 m.
31	"BAGNI TOLUDONE"	SANDOLINI GIOVANNI	25.00 m.
32	"BAGNI VITTORIA"	CELANI MARCO	50.00 m.
33	"BAGNI PAOLA"	GRAMAN AURELIO	30.00 m.
CP 34/a	"BAGNI DOLCE VITA"	FEDELI NOELE	37.700 m.
CP 35/b	"CAPPE DOLCE VITA"	FEDELI NOELE	37.700 m.
36	"IL QUADROPOLDO BAGNI"	DI MARTINO PRINNICA	41.40 m.
37	"BAGNI ROMA"	DI MARTINO PRINNICA	41.40 m.
CP 38/L	"VESA MAVALE ITALIANA"	CUCCARELLI FRANCESCO	63.80 m.
39	"PIAC TODINA"	PIAC TODINA	25.00 m.
40	"BITTRAMI MARIA"	PETTRAMI MARIA	36.50 m.
CP 41/a	"LE FIGARO"	MALASPINA SERGIO	Conc.Particolare
42	"BAGNI GARGO"	BAGNAGNERI ADRIANA	25.00 m.
44	"BAGNI MERMA"	BAGNAGNERI MERMA	52.00 m.
45	"STAB. BAALMARE VELA"	RAGAGLIA RODOLFO	28.80 m.
47/a	"RAGAGLIA RODOLFO"	RAGAGLIA RODOLFO	21.00 m.
48	"DI SOLE DI SOLO"	BERNARDI LEONE	21.00 m.
49	"BAGNI ANTONIO"	MALCARNI VALERIA	40.00 m.
CP 49/l	"LA M.M.CARRARA OTTALIA"	FEDLI FRANCESCO SAVERIO	38.00 m.
51	"NICOLA"	NICOLA LUCA	25.00 m.
52	"GOUGAU"	GRIANATI STEFANO	25.00 m.
53	"DA GUIDO"	MARTI UGO	78.50 m.
54	"BARACUGAR"	MORRONI ANDREA	45.00 m.
55	"BAGNA SALBOS"	BAZZANI SAURO	37.50 m.
55	"CHALET AMORINA"	BAZZANI SAURO	37.50 m.
56	"DA SONIA"	PARTONI LORENZO	85.00 m.
56	"DEUNAO VERDE"	TARANTINI luca	57.00 m.
57	"MARACARO"	PAVONI BRUNA MARIA	56.00 m.
58	"NEIL MAUTICA PICENA"	GAUCCI LUCIANO	79.00 m.
59	"MANDRUAR"	MONTIGNOSI ADRIANO	55.00 m.
60	"BAGNI DEL BRANCA"	MANDOLESI PATRIZIA	37.50 m.
61	"PRIMA DEI NOV."	ACOLI DO AMARIA RATIA	25.00 m.
62	"STELLA MORATICA"	MANUCCI ROSAMIA	50.00 m.
63	"OPPIA DOUCEMAR"	PALLETTI BENEDETTO	40.00 m.
64	"FURSIAU"	PANICCHI STEFINNO	42.00 m.
65	"CHALET JOLLY"	PAVONI MARIA BRUNA	42.00 m.
66	"CHALET BOLANTO"	PARIANI FABIO	37.50 m.
67	"BAGNI ROSA"	MARCUCCI ROSANNA	37.50 m.
68	"RAGNAGNO BARCUR"	CARLINI GABRIELE	37.50 m.
CP 69	"LE GALLI"	MALAGUA JA NORBERTO VALTER	120.00 m.