1

IMMAGINI Viste Prospettiche

2

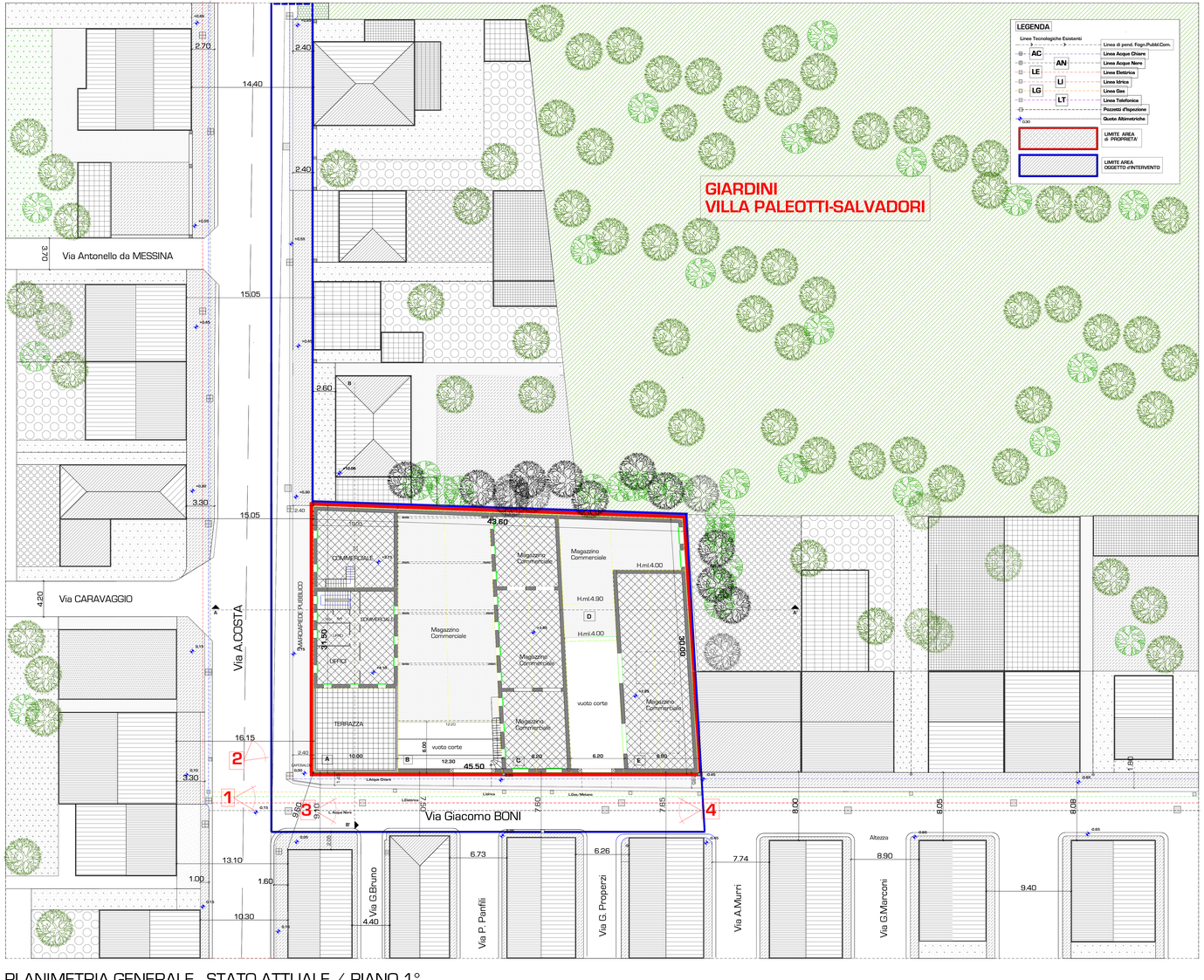
CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

Oggetto	**Piano di Recupero in VARIANTE al PRG** ai sensi dell'Art.26 della L.R.n.34/'92 e smei.
	Progetto di RIQUALIFICAZIONE Formale e Funzionale Sottozona A2.1/COMPARTO Edilizio Sub a
Tavola	**T.4** **Planimetria Generale Stato Attuale - Pianta Piano 1°**
Località	VIA A.COSTA / VIA G.BONI
Proprietà	Santarelli Patrizia e Santarelli Rossana
Progetto	Starch IV.XI° + Arch.MauroCiarpella
Scala	1/200
Data	

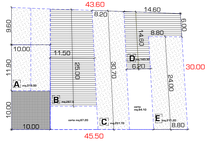
Starch IV.XI° + Arch. Mauro Ciarpella
Via IV Novembre, 4-I-L 0734.801912 - c. 333.5373230 - 63821- PortoSant'Elpidio (FM)
email starch4.11@gmail.com - mauro.ciarpella@alice.it

A norma di Legge il presente disegno è di proprietà dello Studio e tutti i diritti della produzione e riproduzione sono riservati e tutelati.



PLANIMETRIA GENERALE - STATO ATTUALE / PIANO 1°

Schema Planimetrico Superfici



AREA/IMMOBILE
Proprieta Santarelli P.e R.
Foglio 2 Particella 296/297.

VERIFICA SUPERFICI e VOLUMETRIE Esistenti

PARTE A	Superficie	Altezza	Volume
P.T.	9.60x10.00 = mq. 96.00	x h.3.50	= mc. 336.00
P.T.	11.90x10.00 = mq.119.00	x h.4.10	= mc. 487.90
P.T.	10.00x10.00 = mq.100.00	x h.3.70	= mc. 370.00
P.1.	9.60x10.00 = mq. 96.00	x h.3.60	= mc. 345.60
P.1.	11.90x10.00 = mq.119.00	x h.3.80	= mc. 452.20
parziale	mq. 530.00		mc.1.991.70

PARTE B	Superficie	Altezza	Volume
P.T.	11.50x25.00 = mq.287.50	x h.md.6.40	= mc.1.840.00
parziale	mq.287.50		mc.1.840.00

PARTE C	Superficie	Altezza	Volume
P.T.	8.20x30.70 = mq.251.70	x h.md.4.05	= mc. 1.019.40
P.1.	8.20x30.70 = mq.251.70	x h.md.3.25	= mc. 818.00
parziale	mq. 503.40		mc.1.837.40

PARTE D	Superficie	Altezza	Volume
P.T.	6.00 x 8.80 = mq.52.80		
P.T.	6.20x14.60 = mq.90.50		
	mq.143.30	x h.md.4.00	= mc. 573.20
parziale	mq. 143.30		mc.573.20

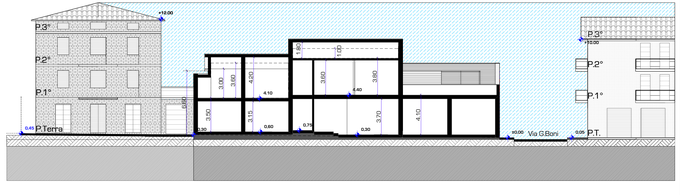
PARTE E	Superficie	Altezza	Volume
P.T.	8.80 x24.00 = mq.211.20	x h. 3.60	= mc. 760.30
P.1°.	8.80 x24.00 = mq.211.20	x h. 0.90 md	= mc. 190.10
parziale	mq. 422.40		mc.950.40

Totali	
Superficie fondiaria	**mq. 1.370.00**
Superficie Coperta	mq. 1.208.70
Superficie Scoperta	mq. 161.30
Superficie Permeabile	mq. 00.00
Superficie Utile Lorda	**mq. 1.888.60**
Volumetria Totale Lorda	**mc. 7.192.70**

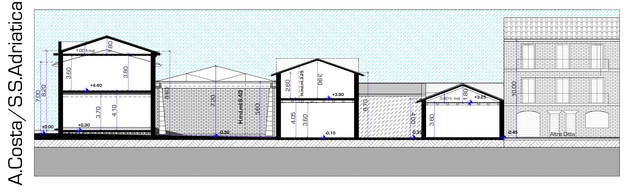
3

IMMAGINI Viste Prospettiche

4



SEZIONE B-B' - ATTUALE NORD/SUD



SEZIONE A-A' ATTUALE Est - Ovest . Via Giacomo BONI -