



## COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

del COMUNE di *Porto San Giorgio*

### DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DELLA VERIFICA PER L'INVARIANZA IDRAULICA

secondo quanto previsto dall'Art. 10 comma 4 del L.R. n.22 del 23 novembre 2011 e dalla DGR n.53 del 27/01/2014, dell'intervento del PIANO di RECUPERO in Variante al PRG con Progetto di RIQUALIFICAZIONE FORMALE e FUNZIONALE, **Architettonica e Urbanistica Sottoz.A2.1 - COMPARTO Edilizio Sub a**.

Il sottoscritto Arch.Mauro Ciarpella, nato a P.S.Elpidio e residente a Porto Sant'Elpidio (FM) 63821 in Via C.Colombo 40, con studio a Porto Sant'Elpidio (FM) 63821 in via Via IN Nobembre 4, in qualità di libero professionista, iscritto all'albo degli Architetti di FERMO al 077, incaricato dalle Sig.re Santarelli Patrizia e Rossana, di redigere il Progetto del Piano di Piano di Recupero in Variante al PRG ai sensi dell'Art.26 della L.R.34/'92 e sme in merito al Progetto di Riquilificazione Formale e Funzionale Sottozona A 2.1 /Comparto Sub a, sito in via A.Costa/Via G.Boni, nel Comune di Porto Sant Giorgio (FM);

### DICHIARA

-che, l'intervento in esame così come riportato negli elaborati e di cui alla Relazione Tecnica ed alle Tavole grafiche allegate, non solo non prevede un aumento delle superfici impermeabili rispetto allo stato attuale, bensì contempla una riduzione delle stesse con la realizzazione di aree a parcheggio **permeabili** attualmente assenti. Alla luce di ciò, in base a quanto stabilito dalla L.R. n.22 del 23 novembre 2011, secondo i criteri stabiliti dalla D.G.R. ai sensi dell'art. 10, comma 4 della stessa legge, l'intervento di trasformazione in esame comporterà una variazione in "positivo" della permeabilità superficiale che aumenterà per effetto della realizzazione di nuove aree permeabili, e quindi risulta garantita l'invarianza idraulica del sito anche dopo l'attuazione del progetto, per cui **non necessita la realizzazione di misure compensative atte al mantenimento del principio di invarianza previste dalla normativa** e quindi la relativa asseverazione nel perseguimento del suddetto principio di invarianza idraulica. Altresì l'intervento in esame prevede l'invarianza del punto di recapito delle acque ed il mantenimento della capacità di deflusso delle aree limitrofe.

Porto Sant'Elpidio, 14 Luglio 2015

Il Tecnico



ORDINE  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
CONSERVATORI  
FERMO

Architetto  
MAURO  
CIARPELLA  
n° 077 sez. A