

SCHEDA n. 11	COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO PIANO DI RECUPERO DEL BORGO MARINARO LEGGE 5 agosto 1978, N. 457	
	Scheda Normativa di Intervento ATTUALE	

SETTORE: 1	SEZIONE: 1	CODICE UNITA' EDILIZIA: 8
-------------------	-------------------	----------------------------------

UBICAZIONE:	DATI CATASTALI:
C.so G. Garibaldi n. 20	Foglio: 5
Via G. Bruno n. 19	Particella: n 49

TIPOLOGIA: Edificio a blocco accostato unifamiliare a due affacci	DESTINAZIONE D'USO: P.Terra.: residenziale (non occupato) P.superiori.: residenziale (non occupato)
---	--

CONSISTENZA:	
Piani: <input type="checkbox"/> seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto: <input type="checkbox"/> non utilizzabile
<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra N. 3	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	<input checked="" type="checkbox"/> abitabile
Altezza di gronda: ml 7,46	
Superficie coperta (indicativa) mq 53	
Volume attuale (indicativo) mc 394	
Superficie libera annessa mq	
Larghezza strada antistante ml 10,04	C.so G. Garibaldi ml 4,82 Via G. Bruno

SOTTOZONA DI APPARTENENZA DELL'UNITA' EDILIZIA:	
<input type="checkbox"/> BM1	edifici e complessi architettonici monumentali
<input checked="" type="checkbox"/> BM2	tessuti edilizi storici conservati
<input type="checkbox"/> BM3	tessuti edilizi in prevalenza trasformati
<input type="checkbox"/> BM4	tessuti edilizi completamente trasformati
<input type="checkbox"/> BM5	edifici di architettura moderna di interesse storico

CATEGORIE DI INTERVENTO CONSENTITE:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria
<input checked="" type="checkbox"/>	Restauro
<input checked="" type="checkbox"/>	Risanamento conservativo
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione con vincolo parziale di integrità della facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione con vincolo parziale di riordino della facciata
<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione senza vincoli
<input type="checkbox"/>	Demolizione e ricostruzione
<input type="checkbox"/>	Demolizione senza ricostruzione
<input type="checkbox"/>	Nuova costruzione

FINALITA' DELL' INTERVENTO:	
<input type="checkbox"/>	Adeguamento igienico-sanitario dell'alloggio
<input type="checkbox"/>	Adeguamento funzionale dell'alloggio
<input type="checkbox"/>	Completamento per sopraelevazione o ampliamento

NUOVI PARAMETRI EDILIZI:		
<input type="checkbox"/>	Numero massimo dei piani	n.
<input type="checkbox"/>	Altezza massima	ml
<input type="checkbox"/>	Incremento massimo di superficie (dato indicativo)	mq
<input type="checkbox"/>	Incremento massimo volumetrico (dato Indicativo)	mc

NOTE:

SCHEDA n. 11	COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO PIANO DI RECUPERO DEL BORGO MARINARO LEGGE 5 agosto 1978, N. 457	
	Scheda Normativa di Intervento DI PROGETTO	

SETTORE: 1	SEZIONE: 1	CODICE UNITA' EDILIZIA: 8
-------------------	-------------------	----------------------------------

UBICAZIONE:	DATI CATASTALI:
C.so G. Garibaldi n. 20	Foglio: 5
Via G. Bruno n. 19	Particella: n 49

TIPOLOGIA: Edificio a blocco accostato unifamiliare a due affacci	DESTINAZIONE D'USO: P.Terra.: residenziale P.superiori.: residenziale
---	---

CONSISTENZA:	
Piani: <input type="checkbox"/> seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto: <input type="checkbox"/> non utilizzabile
<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra N. 3	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	<input checked="" type="checkbox"/> abitabile
Altezza di gronda: ml 7,46	
Superficie coperta (indicativa) mq 53	
Volume attuale (indicativo) mc 394	
Superficie libera annessa mq	
Larghezza strada antistante ml 10,04	C.so G. Garibaldi ml 4,82 Via G. Bruno

SOTTOZONA DI APPARTENENZA DELL'UNITA' EDILIZIA:	
<input type="checkbox"/> BM1	edifici e complessi architettonici monumentali
<input checked="" type="checkbox"/> BM2	tessuti edilizi storici conservati
<input type="checkbox"/> BM3	tessuti edilizi in prevalenza trasformati
<input type="checkbox"/> BM4	tessuti edilizi completamente trasformati
<input type="checkbox"/> BM5	edifici di architettura moderna di interesse storico

CATEGORIE DI INTERVENTO CONSENTITE:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria
<input checked="" type="checkbox"/>	Restauro
<input checked="" type="checkbox"/>	Risanamento conservativo
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione con vincolo parziale di integrità della facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione con vincolo parziale di riordino della facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione senza vincoli
<input checked="" type="checkbox"/>	Demolizione e ricostruzione
<input type="checkbox"/>	Demolizione senza ricostruzione
<input type="checkbox"/>	Nuova costruzione

FINALITA' DELL'INTERVENTO:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Adeguamento igienico-sanitario dell'alloggio
<input checked="" type="checkbox"/>	Adeguamento funzionale dell'alloggio
<input type="checkbox"/>	Completamento per sopraelevazione o ampliamento

NUOVI PARAMETRI EDILIZI:	
<input checked="" type="checkbox"/> Numero massimo dei piani	n. 3
<input checked="" type="checkbox"/> Altezza massima	ml Allineamento con l'edificio adiacente lato nord avente altezza di gronda pari a 9,00 ml
<input type="checkbox"/> Incremento massimo di superficie (dato indicativo)	mq
<input checked="" type="checkbox"/> Incremento massimo volumetrico (dato Indicativo)	mc 88 mc

NOTE:
